

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Сергія Берегового (Мартиросяна) 4

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	49 522,64	14 706,13
2	Технічне обслуговування ліфтів	14 053,48	16 704,98
3	Обслуговування систем диспетчерізації	5 242,68	3 777,44
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 323,68	7 814,24
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	30 565,98	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	20 377,32	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	25 573,01	37 633,48
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	11 153,00	16 494,59
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 695,20	0,00
12	Дератизація	500,72	443,65
13	Дезінсекція	626,80	553,18
14	Освітлення місць загального користування	2 217,84	626,52
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	9 329,34	666,11
16	Винагорода управителю	8 716,20	9 306,28
	Всього витрат	185 897,89	108 726,60
	ПДВ:	37 179,58	21 745,32
	Всього з ПДВ	223 077,47	130 471,92

